



Appartement 2 pièces 33 m²

Reims 51100

577 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 37 € / mois

Dépôt de garantie : 540 € Honoraires

charges locataires: 363 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 99 € TTC.

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquex

03 26 03 25 07

Appartement 2 pièces 33 m²

Découvrez ce charmant appartement de 2 pièces, idéal pour une personne seule ou un couple, situé dans le quartier prisé des Coutures à Reims.

Situé en rez-de-chaussée, l'appartement se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine équipée et d'une chambre avec placard et salle d'eau.

Profitez d'un cadre de vie pratique avec commerces et transports à proximité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou pour organiser une visite.

33 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Meublé

Non

Dépôt de garantie	540
Provision sur charges	37
Conso Energ	320 kWh/m2 par an
Cuisine	Aménagée
Etage	0
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Gaz
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Année construction	1920
Salle(s) d'eau	1
WC	1

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 839€ et 1115€ au 01/01/2021

Photos du bien

