



Appartement à vendre de 1 pièce de 21.83 m² avec Parking

Reims 51100

72 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquieux

03 26 03 25 07

Appartement à vendre de 1 pièce de 21.83 m² avec Parking

À vendre : Charmant appartement à Tinquieux, idéal pour une personne seule ou un jeune couple. Situé au premier étage dans le quartier paisible de Croix Cordier, ce bien offre un cadre de vie agréable à proximité de toutes commodités.

Profitez de la proximité des transports avec l'arrêt de bus Casanova à seulement 5 minutes à pied, desservi par les lignes 24 et U8. Les commerces tels qu'ALDI et Carrefour Market sont accessibles en quelques minutes à pied.

Les familles apprécieront la proximité des écoles, notamment le Collège Paulette Billa à 9 minutes à pied. Pour vos moments de détente, le Square des Droits de l'Enfant est à seulement 8 minutes à pied.

Ne manquez pas cette opportunité à 72 000 € pour un cadre de vie pratique et agréable. Contactez-nous pour plus d'informations.

21.83 m²

1 pièce(s)

0 sdb

1 sde

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh\m2 par an
Etage	1
Dernier étage	Non
Nombre étages	3
Neuf - Ancien	Ancien
Mode Chauffage	Électrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteur
Année construction	1996
Salle(s) de bains	0
Salle(s) d'eau	1
Nb Lots Copropriété	16
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Charges annuelles (ALUR)	670 €

Photos du bien

