UEF Votre fiche bien Achat à REIMS 51100



Appartement d'exception à vendre à Reims -Hypercentre

REIMS 51100

630 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET TINQUEUX

15 Avenue Bonaparte 51430 Tinqueux 03 26 03 25 07

Appartement d'exception à vendre à Reims - Hypercentre

À VENDRE: Splendide appartement de charme de 150 m² niché au cœur de l'hyper-centre de REIMS. Ce bien rare vous offre le cachet de l'ancien avec ses superbes moulures et son authentique parquet en chêne. Il se compose de 3 chambres, d'un bureau, et bénéficie d'une belle luminosité. Le véritable atout ? Une opportunité exceptionnelle d'aménager une terrasse privée en ville. Vivez le prestige de l'architecture classique, à proximité immédiate de tous les commerces et services. Une visite s'impose pour les amateurs de raffinement.

149 m²

5 pièce(s)

s chambres

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique Oui

Conso Energ 175 kWh√m2 par an

A		
Annee	construction	

1920

Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1763€ et 2385€ au 01/01/2021

Photos du bien









