



## A REIMS SECTEUR SAINT THOMAS - APPARTEMENT 1 PIECE

REIMS 51100

**550 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 30 € / mois

Dépôt de garantie : 1040 € Honoraires

charges locataires: 220 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 60 € TTC.

**Guy HOQUET  
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte

51430 Tinquieux

03 26 03 25 07

## A REIMS SECTEUR SAINT THOMAS - APPARTEMENT 1 PIECE

Idéalement situé à Reims secteur Saint Thomas, proche de tous commerces, transports en communs et écoles. Venez découvrir ce charmant appartement 1 pièce de 20 m<sup>2</sup> loué meublé au sein d'une petite copropriété sécurisée de 7 lots dont 5 d'habitations.

A visiter sans tarder !

Cet appartement de 1 pièce meublé est proposé à la location pour un loyer mensuel de 550 €, charges comprises (30 € provision sur charges). Le dépôt de garantie demandé est de 1040 €.

Contactez votre agence Guy Hoquet TINQUEUX pour plus de renseignements sur cet appartement à louer meublé à REIMS.

20.02 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

### Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages	3
Provision sur charges	30 €
Dépôt de garantie	1040 €
Régularisation des charges	Forfaitaires mensuelles
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Date ERP	2025-04-02 12:34:41
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	339 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien

