



À vendre : Plateau 3 pièces à REIMS - Quartier Talleyrand

REIMS 51100

146 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TINQUEUX**15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquieux**03 26 03 25 07**

À vendre : Plateau 3 pièces à REIMS - Quartier Talleyrand

Découvrez ce Plateau à vendre, idéalement situé dans le quartier prisé de la Cathédrale en Hypercentre de REIMS. Avec une surface de 62 m², ce plateau offre un fort potentiel. Le prix de vente est fixé à 146 600 €. Proche de nombreux points d'intérêts, vous trouverez des restaurants, des pharmacies, ainsi qu'un arrêt de tram (Langlet) à proximité, facilitant vos déplacements. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet TINQUEUX. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien à fort potentiel dans un quartier dynamique.

61.76 m²**3 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

| | |
|--|---------------------------|
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 9 |
| Charges annuelles (ALUR) | 500 € |
| Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété | Pas de procédure en cours |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



