



À vendre : PLATEAU 4 pièces à REIMS - Quartier Talleyrand

REIMS 51100

162 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TINQUEUX**15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquieux**03 26 03 25 07**

À vendre : PLATEAU 4 pièces à REIMS - Quartier Talleyrand

Découvrez ce plateau à vendre, idéalement situé dans le quartier prisé de la Cathédrale en Hypercentre de REIMS. Avec une surface de 77 m², ce plateau offre un fort potentiel. Le prix de vente est fixé à 162 000 €. Proche de nombreux points d'intérêts, vous trouverez des restaurants, des pharmacies, ainsi qu'un arrêt de tram (Langlet) à proximité, facilitant vos déplacements. Ce bien est proposé par l'agence Guy Hoquet TINQUEUX. Ne manquez pas cette opportunité d'investir dans un bien à fort potentiel dans un quartier dynamique.

77 m²**4 pièce(s)****2
chambres**

Fiche technique du bien

Etage 4

Nombre étages 4

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Charges annuelles (ALUR)	500 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Type Chauffage	Sans
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

