



Maison Reims 4 pièce(s) 65 m2

REIMS 51100

235 400 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
TINQUEUX**

15 Avenue Bonaparte
51430 Tinquieux

03 26 03 25 07

Maison Reims 4 pièce(s) 65 m2

À Vendre : Maison Rénové avec Jardin !

Vous rêvez d'un chez-vous clé en main, où tout est déjà prêt pour vous accueillir ? Découvrez cet maison de 65m², totalement rénovée avec goût, idéal pour un couple ou une petite famille !

? Points forts :

Rénovation complète, aucun travaux à prévoir.
Deux chambres lumineuses pour votre confort.
Un jardin privé pour profiter de moments de détente en extérieur.
Proche des commodités et transports en commun.

Il n'y a plus qu'à poser vos valises !
Parfait pour les amateurs de tranquillité et de modernité.
Ne tardez pas, ce bien est une opportunité à saisir rapidement !

Le tout pour un prix attractif de 235 400 euros, frais d'agence inclus.

Contactez nous dès aujourd'hui pour organiser une visite et découvrir cette maison par vous même !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

65 m²

4 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Surface séjour	27.8 m2
Jardin	Oui
Année construction	1952
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Très bon
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



